

UMOWA Nr
O ODPROWADZANIE WÓD Z PLACU BUDOWY
DO KANALIZACJI MPWiK S.A.

Zawarta w dniu r. we Wrocławiu pomiędzy:
Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji S.A. z siedzibą we Wrocławiu
ul. Na Grobli 14/16, wpisanym przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabryczna Wydział VI
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000391028.
zwanym w niniejszej umowie MPWiK reprezentowanym przez:

....., Pełnomocnik Zarządu,

a:

.....

ul.

.....

Numer Klienta:

działającym na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej / wpisu do rejestru
sądowego, KRS nr z dnia zwanym w niniejszej umowie **Klientem**,
reprezentowanym przez:

.....

§ 1.
POSTANOWIENIA WSTĘPNE I INTERPRETACJA TERMINÓW

Użyte w **Umowie** terminy oznaczają:

1. **Klient** – osoba fizyczna lub prawna, jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, której ustawa przyznaje zdolność prawną, dokonująca tymczasowego odprowadzenia wód z odwodnienia wykopów, w sposób uzgodniony z **MPWiK**, w wydanych wcześniej technicznych warunkach odwodnienia wykopów i odprowadzania wód do kanalizacji ogólnospławnej,
2. **MPWiK** – przedsiębiorstwo działające na podstawie Zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wrocław zgodnie z Decyzją Nr 7/2002 Zarządu Miasta Wrocławia z dnia 22.10.2002 r. oraz późniejszymi przepisami zmieniającymi,

3. **Urządzenie pomiarowe** – przyrząd pomiarowy mierzący ilości odprowadzonej wody znajdujący się na Pompie odwadniającej, będący własnością **MPWiK**,
4. **Odczyty** – wskazania urządzenia pomiarowego będące podstawą do rozliczeń dokonywanych przez **MPWiK**,
5. **Faktury** – dokumenty finansowe określające wysokość opłat wynikających z realizacji niniejszej **Umowy**.
6. **Opłaty** – należności **MPWiK** z tytułu odprowadzania ścieków, za pośrednictwem pompy odwadniającej z zamontowanym urządzeniem pomiarowym oraz innych usług dodatkowych świadczonych na rzecz **Klienta** uregulowanych w:
 - a) **Uchwale** – każda Uchwała Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zatwierdzania taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wrocław.
 - b) **Cenniku** – „Cennik usług MPWiK”
7. **Protokół** – protokół Zakończenia Odprowadzania Wód Gruntowych, potwierdzony czytelnym podpisem przez przedstawicieli stron **Umowy**,
8. **Umowa** – umowa o odprowadzanie wód z placu budowy do kanalizacji MPWiK S.A.

§ 2. PRZEDMIOT UMOWY

Umowa określa warunki odprowadzania wód gruntowych pochodzących z odwodnienia wykopu fundamentowego w związku z realizacją inwestycji – budową ul. przez firmę Sposób odprowadzenia wód z odwodnienia wykopów określono w wydanych wcześniej technicznych warunkach odwodnienia wykopów i odprowadzania wód do kanalizacji **ogólnospławnej/sanitarnej/deszczowej**.

§ 3. WARUNKI HANDLOWE

1. Rozliczenie należności:
 - 1) Wynagrodzenie **MPWiK** ustalone będzie na podstawie wskazań urządzenia pomiarowego, zapisów § 2 **Umowy** i ceny jednostkowej ścieków, zgodnej z obowiązującą w danym czasie taryfą za ścieki dla pozostałych odbiorców. Na dzień zawarcia **Umowy** stawka rozliczeniowa, zgodnie z aktualnie obowiązującą uchwałą Rady Miejskiej, wynosi **5,51/1,47** zł/m³, powiększona o obowiązującą stawkę VAT. Zmiana wysokości stawek taryfowych nie wymaga zmiany Umowy.
 - 2) W momencie zaistnienia sytuacji opisanej w § 4 ust. 2 pkt. 2) umowy ustalona ilość odprowadzanych wód gruntowych z § 3 pkt. 1 zostanie skorygowana o zmianę ilości

przepompowanych wód zgodnie z wskazaniem zamontowanych bądź zdemontowanych urządzeń pomiarowych.

- 3) Fakturowanie przez **MPWiK Klienta** odbywać się będzie w cyklu comiesięcznym, do dnia 5-go każdego miesiąca. Faktury będą wysyłane.
 - 4) W przypadku stwierdzenia przez pracowników **MPWiK**, pracy pomp bez zainstalowanych urządzeń pomiarowych, **Klient** będzie rozliczany z dobowej maksymalnej wydajności każdej nieopomiarowanej pompy i czasu jaki upłynął pomiędzy przedostatnią i ostatnią wizytą pracownika MPWiK na budowie.
 - 5) W przypadku stwierdzenia przez pracowników **MPWiK**, uszkodzenia urządzenia pomiarowego, **Klient** będzie rozliczany na podstawie średniego zużycia w analogicznym okresie rozliczeniowym lub w przypadku braku takiej możliwości, z dobowej maksymalnej wydajności każdej nieopomiarowanej pompy i czasu jaki upłynął pomiędzy przedostatnią i ostatnią wizytą pracownika MPWiK na budowie.
2. Warunki płatności:
- 1) **Klient** obowiązany jest dokonać zapłaty za odprowadzone do kanalizacji ogólnospławnej wody na podstawie wystawionej przez **MPWiK** faktury w terminie określonym na fakturze, na wskazane na fakturze konto bankowe.
 - 2) **Klient** oświadcza, że jest płatnikiem VAT - nr identyfikacyjny NIP:

§ 4. OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków **MPWiK należy w szczególności:**
 - 1) odbieranie wód określonych w § 2 odprowadzanych przez **Klienta** za pomocą pompy przenośnej zanurzeniowej bądź systemu igłofiltrów podłączonej do instalacji odprowadzającej wody do studni rewizyjnej na kanalizacji **ogólnospławnej/sanitarnej/deszczowej** z zainstalowanym urządzeniem pomiarowym,
 - 2) kontrola systemu odwadniania wykonanego i eksploatowanego przez **Klienta** do odwadniania wykopów fundamentowych i odprowadzanych do kanalizacji **ogólnospławnej/sanitarnej/deszczowej**.
2. Do obowiązków **Klienta** należy w szczególności:
 - 1) odprowadzanie wód gruntowych z odwodnienia wykopów wyłącznie do studni rewizyjnej wskazanej przez **MPWiK**,
 - 2) w razie zmiany ilości pomp **Klient** zgłosi pisemnie zaistniały fakt **MPWiK**. W momencie zmiany ilości pomp odwadniających konieczne będzie poinformowanie **MPWiK** celem odczytu wskazań urządzenia pomiarowego z likwidowanego stanowiska pompowego lub dodatkowego opomiarowania nowego stanowiska pompowego,
 - 3) przygotowanie podejścia na instalacji odwadniającej do zamontowania i opłombowania urządzenia pomiarowego przez służby **MPWiK**,
 - 4) podczas trwania odprowadzania wód gruntowych do kanalizacji, wszystkie pracujące na budowie pompy odwadniające muszą być zabezpieczone przed

dostaniem się do instalacji tłocznej piasku, a instalacja ta musi mieć zainstalowane i oplombowane przez **MPWiK** urządzenia pomiarowe. Urządzenia pomiarowe zostaną zabezpieczone przez **Klienta** przed zniszczeniem bądź uszkodzeniem,

- 5) dbanie o odprowadzanie do kanalizacji wód z odwodnień wykopów tylko o składzie fizyko-chemicznym zgodnym z normami zawartymi w obowiązujących przepisach prawa,
- 6) zamontowanie filtrów zabezpieczających przed dostaniem się cząstek stałych do pompowanej wody,
- 7) w przypadku zapiaszczenia sieci kanalizacyjnej podczas pompowania wód z placu budowy, usunięcie wymienionych zanieczyszczeń na koszt własny,
- 8) zabezpieczenie systemu odwadniania i odprowadzenia wód przed działaniem osób trzecich oraz przed uszkodzeniami mechanicznymi. W przypadku uszkodzenia, kradzieży urządzenia pomiarowego czy pokrywy włączowej lub stwierdzonego uszkodzenia przyłącza do kanalizacji - pokrycia wszystkich powstałych poprzez zaistniałą sytuację kosztów,
- 9) umożliwienie służbom technicznym **MPWiK** przeprowadzanie kontroli instalacji służącej do odwadniania oraz oczyszczania wód odprowadzanych do kanalizacji z piasku i zawiesin jak również miejsc włączeń do kanalizacji **MPWiK**,
- 10) pisemne zgłoszenie do **MPWiK** terminu zakończenia odprowadzania wód z placu budowy sporządzone i potwierdzone przez przedstawicieli stron wymienionych w § 5 umowy celem spisania Protokołu Zakończenia Odprowadzania Wód Gruntowych,
- 11) w przypadku odprowadzania wód innych niż opisanych w § 2 umowy, zgłoszenie tego faktu do **MPWiK** w celu dokonania weryfikacji ilości oraz jakości odprowadzanych wód i opomiarowania odwodnienia,
- 12) w przypadku uszkodzenia lub zagubienia urządzenia pomiarowego, **Klient** zobowiązuje się do wniesienia stosownej opłaty zgodnej z obowiązującym „Cennikiem usług MPWiK” oraz natychmiastowego zgłoszenia do przedstawiciela **MPWiK** zaistniałej sytuacji.

§ 5.

PRZEDSTAWICIELE STRON UMOWY

1. Przedstawiciel MPWiK S.A.:

- Dariusz Stec tel. 691-900-173
- Zbigniew Szandurski tel. 667-664-473

2. Przedstawiciel: tel.

§ 6.
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. **Umowa** jest zawarta na czas nieokreślony. **Klientowi** przysługuje prawo do pisemnego wypowiedzenia umowy z zachowaniem terminu dwutygodniowego.
2. W przypadku nienależytego wykonywania przez **Klienta Umowy**, w szczególności w razie naruszenia któregokolwiek z postanowień § 4 ust. 2 niniejszej umowy, **MPWiK** ma prawo rozwiązać **Umowę** ze skutkiem natychmiastowym.
3. W razie stwierdzenia przez pracowników **MPWiK** pompowania innych wód niż opisanych w § 2 **MPWiK** zastrzega sobie możliwość zmiany rozliczenia § 3 ust. 1 oraz wstecznego naliczenia opłat za bezumowny zrzut wód do kanalizacji **ogólnospławnej/sanitarnej/deszczowej**. Podstawą naliczeń będzie maksymalna dobową wydajność niezgłoszonych pomp i czas jaki upłynął pomiędzy ostatnią i przedostatnią wizytą pracownika **MPWiK** na budowie.
4. W przypadku nieuregulowania w terminie należności za odprowadzone wody i nieuregulowania należności objętych wezwaniem do zapłaty **MPWiK** ma prawo podjąć działania windykacyjne, których kosztami obciąży **Klienta**.
5. **MPWiK** nie ponosi odpowiedzialności za ewentualny czasowy brak możliwości odbioru wód gruntowych podczas deszczów nawalnych, które ograniczą retencję i przepustowość miejskiej sieci kanalizacyjnej.
6. Ilość wód gruntowych z odwodnienia wykopów i placu budowy będzie wyliczona na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zamontowanych na pompach. Strony ustalają, że data zakończenia odwodnienia zostanie określona na podstawie pisemnego zgłoszenia przez **Klienta** i podpisania Protokołu Zakończenia Odprowadzania Wód Gruntowych.
7. **MPWiK** udostępnia aktualnie obowiązujący **Cennik** w swojej siedzibie oraz na stronie internetowej pod adresem www.mpwik.wroc.pl.
8. **Klient** podaje do korespondencji adres oraz telefon kontaktowy:.....
9. Wszelkie zmiany w treści **Umowy** wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Wszelkie ewentualne spory wynikające z realizacji postanowień **Umowy**, strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu dla siedziby **MPWiK**.
11. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 07.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747 wraz z późniejszymi zmianami) oraz Kodeksu cywilnego.
12. **Umowę** sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Klient

MPWiK

.....

.....