

UMOWA NR.....**ZWROTU KOSZTÓW WPIĘCIA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO
I/LUB KANALIZACYJNEGO DO SIECI WODOCIĄGOWYCH I/LUB KANALIZACYJNYCH**

zawarta w dniu..... r. we Wrocławiu

§ 1 Strony Umowy

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. z siedzibą we Wrocławiu, ul. Na Grobli 19, 50-421 Wrocław, wpisane do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000391028, NIP 896-000-02-56, REGON 930155369, kapitał zakładowy 480 338 100,00 zł (wpłacony w całości), reprezentowane przez:.....
zwanym dalej **MPWiK**

oraz

Imię i Nazwisko

Adres

zamieszkania

PESEL

Dowód osobisty/ lub inny dokument stwierdzający tożsamość

Nazwa firmy

Siedziba

NIP

REGON

wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla..... Wydział..... Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem:

KRS

zwanym dalej **Inwestorem****§ 2 Przedmiot Umowy**

1. INWESTOR zobowiązuje się do wykonania przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego zgodnie z aktualnym, uzgodnionym w MPWiK projektem (uzgodnienie nr) i do wykonania czynności polegających na wpięciu w/w przyłącza do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej na warunkach określonych w uzgodnieniu, o którym mowa w niniejszym ustępie.
2. MPWiK zobowiązuje się dokonać przeglądu przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego wybudowanego przez INWESTORA zgodnie z ust. 1 powyżej oraz - jeśli będzie to konieczne w danym przypadku - przystąpić do odbioru wpięcia tego przyłącza do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej.
3. Po zakończeniu przez MPWiK z wynikiem pozytywnym przeglądu przyłącza oraz (jeśli będzie to konieczne w danym przypadku) po odbiorze wpięcia tego przyłącza do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej przez MPWiK, MPWiK zobowiązuje się zwrócić na rzecz INWESTORA koszty wpięcia w/w przyłącza do sieci zgodnie z warunkami określonymi w § 4 niniejszej umowy.

§ 3 Oświadczenie Stron

1. INWESTOR oświadcza, że jest właścicielem /użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonej we Wrocławiu przy ul....., dz. nr AM, obręb..... na dowód czego składa wypis aktu notarialnego/odpis księgi wieczystej stanowiący załącznik nr do niniejszej umowy.
2. Strony oświadczają, że w celu zaopatrzenia nieruchomości wskazanej w ust. 1 powyżej w wodę i/lub odbioru ścieków z tej nieruchomości konieczne jest wybudowanie przez INWESTORA własnym staraniem i na własny koszt przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego, a następnie wpięcie tego przyłącza do sieci MPWiK na warunkach określonych w uzgodnieniu nr

§ 4 Zasady rozliczeń

1. MPWiK oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT uprawnionym do otrzymywania faktur; nr identyfikacyjny NIP: 896-000-02-56.
2. INWESTOR oświadcza, że jest/nie jest czynnym podatnikiem podatku VAT uprawnionym do wystawiania faktur, numer identyfikacyjny NIP:.....
3. Strony ustalają wartość zwrotu kosztów wpięcia przyłącza do sieci na kwotęzł netto (słownie:złote i .../100 netto) w oparciu o:
Tabele zwrotu kosztów wpięcia przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej*
Kosztorys sporządzony przez INWESTORA w sposób określony w dokumencie pn. „Metoda sporządzania kosztorysu określającego wartość zwrotu kosztów wpięcia nowobudowanych przez Inwestorów na terenie Gminy Wrocław przyłączy wodociągowych i/lub kanalizacyjnych do sieci wodociągowych i/lub kanalizacyjnych” i zatwierdzony przez MPWiK.*
4. Strony ustalają, że MPWiK zapłaci INWESTOROWI całość kwoty wskazanej w ust. 3 tj.: zł netto (słownie:złote i .../100 netto).
5. Zapłata nastąpi po:
 - 5.1. zakończeniu przez MPWiK z wynikiem pozytywnym procedury przeglądu przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego oraz - jeśli będzie to konieczne w danym przypadku - po odbiorze wpięcia przyłącza do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej przez MPWiK.

- 5.2. dostarczeniu do MPWiK faktury/rachunku wystawionej przez INWESTORA. Złożenie faktury/rachunku przez INWESTORA do MPWiK może nastąpić po zakończeniu przez MPWiK z wynikiem pozytywnym procedury przeglądu przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego oraz - jeśli będzie to konieczne w danym przypadku - po odbiorze wpięcia przyłącza do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej przez MPWiK.
6. Rozliczenie przedmiotowej umowy nastąpi na podstawie jednej faktury/rachunku obejmującej kwotę zwrotu kosztów wpięcia, o której mowa w ust. 4.
7. Kwota faktury/rachunku o której mowa w ust. 6, zostanie przelana przez MPWiK na konto bankowe INWESTORA prowadzone w nr: w terminie 30 dni od otrzymania faktury/rachunku.
8. INWESTOR oświadcza, że zapłata kwoty o której mowa w ust. 4, zaspokaja jego roszczenia związane ze zwrotem kosztów za wpięcie przyłącza, o którym mowa w niniejszej umowie, do sieci MPWiK..

§ 5 Postanowienia końcowe

1. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności zmian.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.
4. INWESTORA deklaruje podawanie numeru niniejszej umowy w przyszłej korespondencji kierowanej do MPWiK w przedmiotowej sprawie.
5. Zgodnie z wolą Stron niniejsza Umowa zostaje zawarta w trybie przewidzianym w art. 60, 77, 78 Kodeksu Cywilnego, tj. poprzez zgodne oświadczenie woli Stron Umowy złożone w formie elektronicznej lub dokumentowej. Wniosek o zawarcie umowy, niniejsza Umowa oraz Oświadczenie Odbiorcy usług o akceptacji warunków Umowy, przekazane MPWiK S.A. zostaną utracone i przechowywane przez MPWiK S.A. w formie dokumentu w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, w systemie teleinformatycznym MPWiK S.A. Wniosek o zawarcie umowy, Umowa oraz Oświadczenie Odbiorcy o akceptacji warunków umowy podlegać będzie ochronie zgodnie z postanowieniami § 7 Umowy.
6. Umowa wchodzi w życie z chwilą jej zaakceptowania przez ostatnią ze Stron.
7. W zakresie nieuregulowanym, zastosowanie mają odpowiednie postanowienia Kodeksu Cywilnego.

§ 7 Klauzula Informacyjna - Ochrona danych osobowych

MPWiK S.A. informuje, że:

Administratorem Pani / Pana danych osobowych udostępnionych w celu realizacji przedmiotu umowy, jest Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. z siedzibą przy ul. Na Grobli 19, 50-421 Wrocław, KRS 0000391028, zwane dalej MPWiK S.A.

W godzinach 8:00 – 15:00 w dniach roboczych od poniedziałku do piątku informacji na temat zasad ochrony Pani/Pana danych osobowych, udziela MPWiK S.A. - bezpośrednio lub za pośrednictwem powołanego Inspektora Ochrony Danych Osobowych, za pośrednictwem adresu email: mpwik@mpwik.wroc.pl lub abi@mpwik.wroc.pl lub telefonicznie pod numerem 71 34 09 928.

Pana / Pani dane osobowe, objętej umową będą przetwarzane w celu:

- 1) wypełnienia obowiązków wynikających z Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2018 poz. 1152 ze zm.), a więc na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016 / 679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95 / 46 / WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej „r.o.d.o.”),
- 2) zawarcia i wykonania przedmiotu umowy, a więc na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) r.o.d.o.
- 3) dokonania wszelkich niezbędnych rozliczeń związanych z realizacją umowy w związku z brzmieniem przepisów Ustawy z dnia 29 września 1994 r. ustawy o rachunkowości (Dz. U. 2019 poz. 351 ze zm.), a więc na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) r.o.d.o.,
- 4) archiwizacji, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. 2019 poz. 553 ze zm.), dokumentacji wytworzonej w MPWiK S.A., a więc na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) r.o.d.o.,
- 5) realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) r.o.d.o. w postaci:
 - a) ewidencji korespondencji wychodzącej i przychodzącej,
 - b) optymalizacji procesów obsługi klienta i analiz finansowych nas dotyczących,
 - c) badania satysfakcji klienta dla określania jakości naszej obsługi oraz poziomu zadowolenia naszych klientów z produktów i jakości świadczonych usług,
 - d) ustalenia ewentualnych roszczeń, ich dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, a także w celach dowodowych, w ramach sprawowania wymiaru sprawiedliwości przez sądy.
 - e) prowadzenia marketingu naszych produktów i usług, przy czym, aby informacje o charakterze marketingowym mogły być przesyłane w formie elektronicznej lub za pośrednictwem telekomunikacyjnych urządzeń końcowych potrzebujemy Państwa zgody. Jeżeli wyrazili Państwo zgodę, przetwarzamy Państwa dane osobowe w postaci: imienia i nazwiska, adresu email i / lub numeru telefonu na potrzeby:
 - przesyłania Państwu informacji handlowej za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej, w oparciu o przepisy ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną,
 - prowadzenia komunikacji handlowo - marketingowej za pośrednictwem telekomunikacyjnych urządzeń końcowych w oparciu o przepisy z ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. Prawo telekomunikacyjne.

W każdej chwili przysługuje Pani/Panu prawo do:

- 1) dostępu do swoich danych osobowych przekazanych MPWiK S.A. oraz otrzymania kopii tych danych, a także do ich sprostowania (poprawiania) oraz uzupełnienia,
- 2) żądania usunięcia danych,
- 3) żądania ograniczenia przetwarzania danych przekazanych MPWiK S.A. m.in., gdy:
- 4) żądania przeniesienia dotyczących Państwa danych osobowych do innego administratora;
- 5) wniesienia w dowolnym momencie sprzeciwu:
 - a) wobec przetwarzania Państwa danych w celu realizacji marketingu bezpośredniego. W przypadku wniesienia skutecznego sprzeciwu, MPWiK S.A. zaprzestanie przetwarzania Państwa danych w tym celu,
 - b) w innych przypadkach, w szczególności w przypadku naruszenia przepisów dotyczących przetwarzania danych osobowych przez MPWiK S.A. Jeżeli skorzysta Państwo z tego prawa MPWiK S.A. zaprzestanie przetwarzania Państwa danych, chyba że będzie w stanie wykazać, że w stosunku do Pani / Pana danych istnieją dla MPWiK S.A. ważne prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec tego żądania, Pana / Pana interesów, praw i wolności lub dane te będą niezbędne dla ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń MPWiK S.A.
- 6) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych na sposób przetwarzania przez MPWiK Pana / Pani danych osobowych;
- 7) wycofania w każdym momencie zgody na otrzymywanie przez Państwa od MPWiK S.A. informacji handlowych za pośrednictwem elektronicznych środków komunikacji oraz zgody na kontakt przez MPWiK S.A. w celu przekazania informacji o charakterze marketingowo- handlowym za pośrednictwem telekomunikacyjnych urządzeń końcowych, z zastrzeżeniem, że cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem działań, które dokonano na tej podstawie przed datą wycofania zgody.

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale podanie i przetwarzanie danych w postaci: imienia i nazwiska, adresu zamieszkania i / lub adresu do korespondencji, nr PESEL, adresu nieruchomości (lokalu) objętej umową jest niezbędne do zawarcia i wykonania umowy.

Pani / Pana dane osobowe będą przetwarzane przez czas obowiązywania umowy, a po tym okresie przez czas wymagany przepisami prawa oraz do czasu upływu okresu przedawnienia ewentualnych roszczeń oraz upływu obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa, przy

czyż okresy te – w zależności od obowiązujących przepisów – mogą się sumować - lub do czasu wycofania przez Panią / Pana zgody na przetwarzanie w zakresie tam określonym.

Administrator gwarantuje zastosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających bezpieczeństwo przetwarzania danych, w szczególności:

- a) uniemożliwiających dostęp do danych osobom nieupoważnionym lub ich przetwarzanie z naruszeniem właściwych przepisów,
- b) zapobiegających utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu danych.

Państwa dane osobowe mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi na rzecz administratora, m.in. dostawcom usług IT, biurom rachunkowym, kancelariom prawnym, firmom windykacyjnym, kurierskim, podmiotom świadczącym usługi pocztowe, a także jednostkom samorządu terytorialnego, podmiotom oraz organom uprawnionym na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących.

Informujemy, że możemy przekazywać Państwa dane osobowe poza Europejski Obszar Gospodarczy (EOG), m.in. do firmy IFS Sri Lanka Ltd (pracujemy na systemie informatycznym IFS do obsługi procesów księgowych). W związku z przekazywaniem danych osobowych poza EOG, MPWIK S.A. zawarł z IFS umowę powierzenia w oparciu o standardowe klauzule umowne zaakceptowane przez Komisję Europejską (decyzja Komisji z dnia 5 lutego 2010 r. nr 2010/87/UE w sprawie standardowych klauzul umownych dotyczących przekazywania danych osobowych podmiotom przetwarzającym dane mającym siedzibę w krajach trzecich na mocy dyrektywy 95/46/WE Parlamentu Europejskiego i Rady), na mocy, której IFS gwarantuje wysokie gwarancje ochrony danych osobowych oraz odpowiednie zabezpieczenia.

Mają Państwo prawo żądać od nas przekazania informacji w przedmiocie odpowiednich zabezpieczeń (środków ochrony), jakie stosujemy w związku z przekazywaniem danych poza EOG, kierując swoje zapytanie na adres mailowy abi@mpwik.wroc.pl

Szczegółowe postanowienia dotyczące przetwarzania danych osobowych znajdują się na stronie: <https://www.mpwik.wroc.pl/klauzula-informacyjna>

.....
MPWiK S.A.

.....
Inwestor

oświadcza, iż:

Niniejsza Umowa, zgodnie z wolą Stron Umowy, została zawarta w trybie oświadczenia woli przewidzianego w art. 60, 77, 78 Kodeksu Cywilnego, tj. poprzez oświadczenie woli Stron Umowy w formie elektronicznej / dokumentowej.

Załączniki:

[] Nr 1- wypis aktu notarialnego/odpis księgi wieczystej